

Введение

Справедливая стоимость строительных работ является одним из ключевых вопросов функционирования рынка. Низкие цены разоряют подрядчиков, высокие — потребителей. Чтоб помочь участникам в определении разумной цены, была разработана настоящая методика, в основе которой находится экономическая модель расходов среднестатистической семьи. Структура семейного бюджета состоит из 109 параметров, что позволяет учесть расходы, включая проживание, питание, одежду, транспорт, бытовые услуги, минимальный досуг и другие затраты, что позволяет максимально точно оценивать условия жизни работников строительной отрасли. Перерасчет производится ежеквартально, по всем регионам Российской Федерации. Для удобства пользования сметчиками данные вносятся в сплит-форму, что позволяет составлять сметы с использованием реальных цен в любых сметных программах (Гранд-Смета, Смета.Ру и т.п.)

Методика разработана в период 2018-2019 гг. под руководством Сергея Федоренко, председателя комитета по развитию малого и среднего бизнеса Национального объединения строителей (НОСТРОЙ), при участии заместителя председателя контрольного комитета Ассоциации «Альянс строителей Приморья» Артёма Бойко.

Область применения расценок

- Выполнение работ по негосударственным контрактам (например, для застройщиков многоквартирных домов, ИЖС, ремонтные работы);
- Работы для коммерческих заказчиков (в т.ч. строительство торговых центров, причалов, пирсов, складов, холодильных комплексов, офисных зданий и т.д.);
- Выполнение работ в качестве субподрядчиков на любых объектах, включая бюджетные стройки.

Модельная семья. Исходные данные:

1. Состав семьи:

- Муж: рабочий в строительной компании рабочим-строителем среднего разряда.
- Жена: работает (род занятий не уточняется).
- Ребёнок: сын, школьник, посещает бесплатную муниципальную школу.

2. Особенности образа жизни:

- Отсутствие вредных привычек (курение, алкоголь).
- Нет расходов на фитнес или спортзалы.
- Нет домашних животных.
- Нет материальной помощи родителям.

3. Жилищные условия:

- Семья арендует двухкомнатную квартиру площадью 50 м², оснащённую необходимой мебелью и бытовой техникой. Квартира находится в хорошем состоянии, и семья несёт расходы только на аренду, коммунальные услуги, взносы в фонд капитального ремонта.

4. Транспорт:

- Семья использует отечественный автомобиль для поездок на работу и других нужд. Затраты на бензин, обслуживание и ремонт автомобиля также включены в бюджет.

5. Расходы на питание:

- Семья придерживается минимально сбалансированного рациона, включающего основные продукты питания: крупы, мясо, рыбу, молочные продукты, овощи, фрукты и т.д.

6. Образование и досуг:

- Ребёнок посещает школу и дополнительные занятия.
- Семья организует совместные культурные мероприятия: походы в кино, музеи, выставки.
- Раз в год семья выезжает на отдых в пределах региона, а раз в три года — за пределы региона.

7. Здоровье:

- Все члены семьи имеют медицинские полисы и пользуются бесплатными медицинскими услугами. Однако раз в полгода каждый член семьи обращается за платной медицинской помощью, что также учитывается в бюджете. В перерасчете на месяц установлен лимит на лечение в размере 3000 руб. на семью.

Доходная часть семьи

Доход семьи формируется из заработной платы мужа и жены, причём зарплата жены составляет 80% от зарплаты мужа.

Почему 80%? Источник: <https://www.un.org/ru/observances/equal-pay-day>

Других доходов (помощь от старших членов семьи, пенсии, пособия, от сдачи недвижимости в аренду, от депозитов и т.д.) модельная семья не имеет.

Структура затрат семейного бюджета

1. Расходы на проживание:

- Аренда квартиры.
- Коммунальные услуги (вода, электричество, отопление, интернет).
- Взносы на капитальный ремонт.
- Услуги управляющей компании.

2. Расходы на питание:

- Основные продукты питания (крупы, мясо, рыба, молочные продукты, овощи, фрукты и т.д.).

3. Расходы на непродовольственные товары:

- Одежда для всех членов семьи.
- Школьные принадлежности и форма для ребёнка.
- Бытовые услуги.
- Расходы на бытовую химию, средства гигиены.

4. Логистика:

- Затраты на бензин, обслуживание и ремонт автомобиля.

5. Досуг:

- Посещение кино, музеев, выставок.
- Отдых на базе отдыха и Черноморском побережье.
- Дополнительные занятия для ребёнка (бассейн).

6. Неучтённые расходы:

- Резерв на непредвиденные траты (5% от суммы всех расходов).

7. Плановые накопления:

- Плановые сбережения (7% от суммы всех расходов, включая неучтённые).

Определение количества часов в месяц

Год	Среднемесячное количество рабочих часов	Ссылки на источники
2020	164.9	Ссылка на документ
2021	164.3	Ссылка на документ
2022	164.4	Ссылка на документ
2023	164.4	Ссылка на документ
2024	164.9	Ссылка на документ
Итого:	164.5	

В таблице представлены данные о среднемесячном количестве рабочих часов за период с 2020 по 2024 год со ссылками на источник «КонсультантПлюс». Каждый год наблюдаются незначительные колебания в показателях: от 164.3 до 164.9 часов в месяц. Наибольшее значение зафиксировано в 2020 и 2024 годах (164.9 часов), а наименьшее — в 2021 году (164.3 часа). В 2022 и 2023 годах показатель стабилизировался на уровне 164.4 часов. Итоговое среднее арифметическое значение за весь период составляет 164.5 часа.

Определение стоимости человеко-часа рабочего-строителя среднего разряда (ЧЧ)

Формула расчета стоимости Человеко-Часа рабочего-строителя (ЧЧ):

1. Определяем Общий Бюджет Модельной Семьи (ОБМС).
2. В месяце 164,5 рабочих часа.
3. Так как доходная часть ОБМС формируется из доходов мужа и доходов жены в пропорциях 100/80, тогда:
$$\text{ЧЧ} * 164,5 + 0,8 * \text{ЧЧ} * 164,5 = \text{ОБМС}$$
4. Тогда стоимость человеко-часа рабочего среднего разряда равна:
$$\text{ЧЧ} = \text{ОБМС} / (164,5 + (0,8 * 164,5)), \text{ или } \text{ЧЧ} = \text{ОБМС} / 296,1$$

Определение стоимости труда пусконаладочного персонала

Человеко-час пуско-наладчика среднего разряда определяется как человеко-час рабочего строителя среднего разряда, умноженного на 1,25.

Определение стоимости труда механизатора и реставратора

Человеко-час механизатора среднего разряда и реставратора среднего разряда определяется как человеко-час рабочего строителя среднего разряда, умноженного на 1,4.

Налоги

Доходы мужа и жены в семейном бюджете учтены по принципу «получены на руки», т.е. налоги, в том числе налог на доходы (НДФЛ), в расчетных суммах отсутствует.

Источник данных для расчета

В первый год стоимость ресурсов определялись так:

- Продукты питания – магазины «Пятёрочка»;
- ГСМ – заправки Роснефть;
- Аренда квартир – по данным ЦИАН;
- Одежда – Маркетплейсы;
- Коммунальные платежи – по квитанциям;
- Бытовые услуги и досуг – по данным сайтов.

Спустя год сверили данные и оказалось, что Росстат ведёт эту же работу и выдаёт такие же цифры. С тех пор мы используем данные Росстата, (<https://bi.gks.ru/biportal/contourbi.jsp?allsol=1&solution=Dashboard>) которые имеют высокую степень достоверности.

Заключение

Методика расчета является инструментом для профессионалов в области сметного дела и экономического анализа. Ее сложность и обстоятельность, а также многолетняя работа над ее разработкой обеспечивают высокую точность и надежность расчетов, что делает ее незаменимой для корректного расчёта стоимости строительных работ на территории Российской Федерации.

«Пример расчета Общего Бюджета Модельной Семьи»

за 2 кв. 2020 года.

1. Сбор ресурсов

Официальные сведения с сайта Федеральной службы государственной статистики (обновляются ежемесячно)			
https://fedstat.ru/indicator/31448			
	ПОЗИЦИИ ДЛЯ МОНИТОРИНГА		
1	Макаронные изделия из пшеничной муки высшего сорта, кг	106,37 Р	1. Хлебные продукты (хлеб и макаронные изделия в пересчете на муку, мука, крупы, бобовые)
2	Рис шлифованный, кг	98,34 Р	1. Хлебные продукты (хлеб и макаронные изделия в пересчете на муку, мука, крупы, бобовые)
3	Хлеб и булочные изделия из пшеничной муки высшего сорта, кг	109,28 Р	1. Хлебные продукты (хлеб и макаронные изделия в пересчете на муку, мука, крупы, бобовые)
4	Горох и фасоль, кг	125,21 Р	1. Хлебные продукты (хлеб и макаронные изделия в пересчете на муку, мука, крупы, бобовые)
5	Хлеб и булочные изделия из пшеничной муки 1 и 2 сортов, кг	63,99 Р	1. Хлебные продукты (хлеб и макаронные изделия в пересчете на муку, мука, крупы, бобовые)
6	Крупа гречневая-ядрица, кг	100,17 Р	1. Хлебные продукты (хлеб и макаронные изделия в пересчете на муку, мука, крупы, бобовые)
7	Мука пшеничная, кг	50,06 Р	1. Хлебные продукты (хлеб и макаронные изделия в пересчете на муку, мука, крупы, бобовые)
8	Крупы овсяная и перловая, кг	46,06 Р	1. Хлебные продукты (хлеб и макаронные изделия в пересчете на муку, мука, крупы, бобовые)
9	Масло подсолнечное, кг	152,66 Р	10. Масло растительное, маргарин и другие жиры
10	Чай черный байховый пакетированный, 25 пакетиков	74,25 Р	11. Прочие продукты (соль, чай, специи)
11	Соль поваренная пищевая, кг	22,10 Р	11. Прочие продукты (соль, чай, специи)
12	Картофель, кг	69,24 Р	2. Картофель
13	Помидоры свежие, кг	195,63 Р	3. Овощи и бахчевые
14	Огурцы свежие, кг	160,07 Р	3. Овощи и бахчевые
15	Морковь, кг	74,88 Р	3. Овощи и бахчевые
16	Лук репчатый, кг	55,00 Р	3. Овощи и бахчевые
17	Свёкла столовая, кг	60,55 Р	3. Овощи и бахчевые
18	Капуста белокочанная свежая, кг	58,39 Р	3. Овощи и бахчевые
19	Груши, кг	191,77 Р	4. Фрукты свежие
20	Яблоки, кг	172,38 Р	4. Фрукты свежие
21	Апельсины, кг	139,53 Р	4. Фрукты свежие
22	Соки фруктовые, л	140,96 Р	4. Фрукты свежие

23	Бананы, кг	99,24 Р	4. Фрукты свежие
24	Мёд пчелиный натуральный, кг	553,87 Р	5. Сахар и кондитерские изделия в пересчете на сахар
25	Булочные изделия сдобные из муки высшего сорта штучные, кг	275,28 Р	5. Сахар и кондитерские изделия в пересчете на сахар
26	Печенье, кг	216,67 Р	5. Сахар и кондитерские изделия в пересчете на сахар
27	Пряники, кг	208,69 Р	5. Сахар и кондитерские изделия в пересчете на сахар
28	Сахар-песок, кг	61,75 Р	5. Сахар и кондитерские изделия в пересчете на сахар
29	Жевательная резинка, упаковка	33,27 Р	5. Сахар и кондитерские изделия в пересчете на сахар
30	Окорочка куриные, кг	243,00 Р	6. Мясопродукты
31	Рыба мороженая разделанная (кроме лососевых пород), кг	169,52 Р	7. Рыбопродукты
32	Рыба живая и охлажденная, кг	154,91 Р	7. Рыбопродукты
33	Рыба мороженая неразделанная, кг	126,38 Р	7. Рыбопродукты
34	Кисломолочные продукты, кг	103,17 Р	8. Молоко и молокопродукты в пересчете на молоко
35	Молоко питьевое цельное пастеризованное 2,5-3,2% жирности, л	97,38 Р	8. Молоко и молокопродукты в пересчете на молоко
36	Молоко питьевое цельное стерилизованное 2,5-3,2% жирности, л	82,46 Р	8. Молоко и молокопродукты в пересчете на молоко
37	Молоко сгущенное с сахаром, 400 г	97,62 Р	8. Молоко и молокопродукты в пересчете на молоко
38	Яйца куриные, 10 шт.	110,37 Р	9. Яйца
39	Куртка женская без утеплителя (ветровка), шт.	4 700,79 Р	12. Верхняя пальтовая группа
40	Куртка мужская без утеплителя (ветровка), шт.	4 029,25 Р	12. Верхняя пальтовая группа
41	Платье (платье-костюм) женское из полушерстяных или смесовых тканей, шт.	4 450,81 Р	13. Верхняя костюмно-платьевая группа
42	Костюм спортивный для взрослых, шт.	4 813,15 Р	13. Верхняя костюмно-платьевая группа
43	Брюки женские из полушерстяных или смесовых тканей, шт.	3 702,14 Р	13. Верхняя костюмно-платьевая группа
44	Джемпер мужской, шт.	3 478,47 Р	13. Верхняя костюмно-платьевая группа
45	Юбка женская из полушерстяных или смесовых тканей, шт.	3 290,55 Р	13. Верхняя костюмно-платьевая группа
46	Брюки мужские из джинсовой ткани (джинсы), шт.	3 664,53 Р	13. Верхняя костюмно-платьевая группа
47	Платье (платье-костюм) женское из хлопчатобумажных или смесовых тканей, шт.	3 048,96 Р	13. Верхняя костюмно-платьевая группа
48	Джемпер женский, шт.	3 090,97 Р	13. Верхняя костюмно-платьевая группа
49	Блузка женская, шт.	2 752,89 Р	13. Верхняя костюмно-платьевая группа
50	Сорочка верхняя мужская из хлопчатобумажных или смесовых тканей, шт.	2 393,43 Р	13. Верхняя костюмно-платьевая группа
51	Брюки для детей школьного возраста из полушерстяных тканей, шт.	1 439,97 Р	13. Верхняя костюмно-платьевая группа
52	Брюки для детей школьного возраста из джинсовой ткани, шт.	1 344,92 Р	13. Верхняя костюмно-платьевая группа
53	Джемпер для детей школьного возраста, шт.	1 265,73 Р	13. Верхняя костюмно-платьевая группа
54	Сорочка верхняя для мальчиков школьного возраста, шт.	759,22 Р	13. Верхняя костюмно-платьевая группа
55	Бюстгальтер, шт.	1 092,09 Р	14. Белье
56	Халат женский, шт.	959,27 Р	14. Белье
57	Сорочка ночная женская, шт.	736,25 Р	14. Белье
58	Майка, футболка женская бельевая, шт.	459,09 Р	14. Белье
59	Футболка детская, шт.	422,67 Р	14. Белье
60	Трусы мужские из хлопчатобумажного трикотажного полотна, шт.	466,38 Р	14. Белье
61	Майка, футболка мужская бельевая, шт.	315,52 Р	14. Белье
62	Трусы женские, шт.	271,30 Р	14. Белье
63	Трусы детские, шт.	137,24 Р	14. Белье

64	Колготки женские эластичные, шт.	253,22 Р	15. Чулочно-носочные изделия
65	Носки мужские, пара	76,27 Р	15. Чулочно-носочные изделия
66	Носки, гольфы детские, пара	66,84 Р	15. Чулочно-носочные изделия
67	Сумка женская с верхом из искусственной кожи, шт.	2 563,55 Р	16. Головные уборы и галантерейные изделия
68	Перчатки из натуральной кожи, пара	2 135,14 Р	16. Головные уборы и галантерейные изделия
69	Трикотажный головной убор женский, шт.	1 362,33 Р	16. Головные уборы и галантерейные изделия
70	Зонт, шт.	1 201,44 Р	16. Головные уборы и галантерейные изделия
71	Трикотажный головной убор мужской, шт.	842,06 Р	16. Головные уборы и галантерейные изделия
72	Ремень мужской, шт.	622,37 Р	16. Головные уборы и галантерейные изделия
73	Трикотажная шапочка детская, шт.	513,14 Р	16. Головные уборы и галантерейные изделия
74	Перчатки трикотажные женские, пара	496,63 Р	16. Головные уборы и галантерейные изделия
75	Туфли женские закрытые с верхом из натуральной кожи, пара	4 104,12 Р	17. Обувь
76	Полуботинки, туфли мужские с верхом из натуральной кожи, пара	4 311,39 Р	17. Обувь
77	Сапоги, ботинки для детей школьного возраста зимние с верхом из натуральной кожи, пара	3 442,67 Р	17. Обувь
78	Ботинки, полуботинки для детей школьного возраста, пара	2 013,81 Р	17. Обувь
79	Кроссовые туфли для взрослых с верхом из искусственной кожи, пара	2 025,93 Р	17. Обувь
80	Полуботинки мужские с верхом из искусственной кожи, пара	1 797,66 Р	17. Обувь
81	Туфли женские закрытые с верхом из искусственной кожи, пара	1 885,35 Р	17. Обувь
82	Туфли женские летние, босоножки с верхом из искусственной кожи, пара	1 866,64 Р	17. Обувь
83	Кроссовые туфли для детей с верхом из искусственной кожи, пара	1 747,71 Р	17. Обувь
84	Туфли детские летние (сандалеты), пара	1 424,83 Р	17. Обувь
85	Сапоги цельнорезиновые для взрослых, пара	978,69 Р	17. Обувь
86	Сапоги цельнорезиновые для детей, пара	856,64 Р	17. Обувь
87	Обувь домашняя с текстильным верхом для взрослых, пара	524,06 Р	17. Обувь
88	Обувь домашняя с текстильным верхом для детей, пара	427,72 Р	17. Обувь
89	Ранец, рюкзак для школьников, шт.	2 272,94 Р	18. Школьно-письменные товары
90	Тетрадь школьная, шт.	8,88 Р	18. Школьно-письменные товары
91	Альбом для рисования, шт.	103,63 Р	18. Школьно-письменные товары
92	Авторучка шариковая, шт.	16,62 Р	18. Школьно-письменные товары
93	Карандаш чернографитный, шт.	20,78 Р	18. Школьно-письменные товары
94	Набор фломастеров, набор	154,63 Р	18. Школьно-письменные товары
95	Учебник, учебное пособие, дидактический материал для общеобразовательной школы, шт.	477,71 Р	18. Школьно-письменные товары
96	Занятия на курсах иностранных языков, академический час	274,14 Р	18. Школьно-письменные товары
97	Занятия на курсах профессионального обучения, академический час	212,71 Р	18. Школьно-письменные товары
98	Взносы на капитальный ремонт, м2 общей площади	8,45 Р	19. Расходы на проживание
99	Отопление, Гкал	2 427,78 Р	19. Расходы на проживание
100	Водоснабжение холодное, м3	32,99 Р	19. Расходы на проживание
101	Водоснабжение горячее, м3	172,98 Р	19. Расходы на проживание

102	Электроэнергия в квартирах с электроплитами за минимальный объем потребления в расчёте за 100 кВт.ч	318,00 Р	19. Расходы на проживание
103	Стоимость 1 литра бензина АИ92	47,77 Р	20. Логистика
104	Легковой автомобиль отечественный подержанный	683 859,47 Р	20. Логистика
105	Абонентская плата за доступ к сети Интернет, месяц	729,08 Р	19. Расходы на проживание
106	Водоотведение, м3	17,84 Р	19. Расходы на проживание
107	Аренда квартиры, 50 м2	23 108,00 Р	19. Расходы на проживание
108	Отпуск на 3-х человек, в пределах домашнего региона, на 10 дней	35 890,00 Р	21. Досуг
109	Отпуск на 3-х человек, за пределами домашнего региона, на 10 дней	89 249,00 Р	21. Досуг

2. Расчет затрат на проживание

Расчет стоимости жилья					Количество проживающих	4	
№ п-п	Наименование	Единица измерения	Количество	В расчете на	Количество общее	Цена за единицу измерения	Итого
1	Водоотведение	куб.м.	11,4	1 человека в месяц	45,6	17,84 Р	814
2	Горячее водоснабжение	куб.м.	4,75	1 человека в месяц	14,25	172,98 Р	2 465
3	Электроэнергия	кВт/час	126	1 человека в месяц	504	3,18 Р	1 603
4	Домашний интернет	-	1	Семью в месяц	1	729,08 Р	729
5	Аренда квартиры (без комм. услуг)	руб.	1	квартиру в месяц		23 108,00 Р	23 108
ИТОГО							28 718

3. Расчет затрат на питание

Официальная потребительская корзина на 2019 год (в соответствии с Федеральным законом от 03.12.2012 № 227-ФЗ "О потребительской корзине в целом по Российской Федерации")													
№ п/п	Наименование		Объем потребления (в среднем на одного чел. в год)			Средняя цена (по ценам федеральной службы государственной статистики)	Стоимость (руб.) (по ценам федеральной службы государственной статистики)			Стоимость для нашей "Семьи"			
			трудоспособное население	пенсионеры	дети		трудоспособное население	пенсионеры	дети	Взрослые - 2 человека	Дети - 1 человек	Итого	
Продукты питания	1	Хлебные продукты (хлеб и макаронные изделия в пересчете на муку, пшеничные, ржаные, гречневые)	кг	126,5	98,2	77,6	87,44 Р	11 060,53 Р	8 586,12 Р	6 784,96 Р	22 121,06 Р	6 784,96 Р	28 906,01 Р
	2	Картофель	кг	100,4	80	88,1	69,24 Р	6 951,70 Р	5 539,20 Р	6 100,04 Р	13 903,39 Р	6 100,04 Р	20 003,44 Р
	3	Овощи и бахчевые	кг	114,6	98	112,5	100,75 Р	11 546,33 Р	9 873,83 Р	11 334,75 Р	23 092,66 Р	11 334,75 Р	34 427,41 Р
	4	Фрукты свежие	кг	60	45	118,1	148,78 Р	8 926,56 Р	6 694,92 Р	17 570,45 Р	17 853,12 Р	17 570,45 Р	35 423,57 Р
	5	Сахар и кондитерские изделия в пересчете на сахар	кг	23,8	21,2	21,8	224,92 Р	5 353,14 Р	4 768,34 Р	4 903,29 Р	10 706,27 Р	4 903,29 Р	15 609,56 Р
	6	Маслопродукты	кг	58,6	54	44	243,00 Р	14 239,80 Р	13 122,00 Р	10 692,00 Р	28 479,60 Р	10 692,00 Р	39 171,60 Р
	7	Рыболовственные продукты	кг	18,5	16	18,6	150,27 Р	2 780,00 Р	2 404,32 Р	2 795,02 Р	5 559,99 Р	2 795,02 Р	8 355,01 Р
	8	Молоко и молокопродукты в пересчете на молоко	кг	290	257,8	360,7	95,16 Р	27 595,68 Р	24 531,60 Р	34 323,31 Р	55 191,35 Р	34 323,31 Р	89 514,66 Р
	9	Яйца	штука	210	200	201	110,37 Р	23 177,70 Р	22 074,00 Р	22 184,37 Р	46 355,40 Р	22 184,37 Р	68 539,77 Р
	10	Масло растительное, маргарин и другие жиры	кг	11	10	5	152,66 Р	1 679,26 Р	1 526,60 Р	763,30 Р	3 358,52 Р	763,30 Р	4 121,82 Р
	11	Прочие продукты (соль, чай, специи)	кг	4,9	4,2	3,5	48,18 Р	236,06 Р	202,34 Р	168,61 Р	472,12 Р	168,61 Р	640,73 Р
ИТОГО продукты на год							113 546,74 Р	99 323,26 Р	117 620,10 Р	227 093,48 Р	117 620,10 Р	344 713,58 Р	
ИТОГО продукты в месяц							9 462,23 Р	8 276,94 Р	9 801,68 Р	18 924,46 Р	9 801,68 Р	28 726,13 Р	

4. Расчет затрат на непродовольственные товары

Официальная потребительская корзина на 2019 год (в соответствии с Федеральным законом от 03.12.2012 № 227-ФЗ "О потребительской корзине в целом по Российской Федерации")													
№ п/п	Наименование	Единица измерения	Объем потребления (в среднем на одного чел. в год)			Средняя цена (по ценам федеральной службы государственной статистики)	Стоимость (руб.) (по ценам федеральной службы государственной статистики)			Стоимость для нашей "Семьи"			
			трудоспособное население	пенсионеры	дети		трудоспособное население	пенсионеры	дети	Взрослые - 2 человека	Дети - 1 человек	Итого	
Непродовольственные товары	1	Верхняя пальтовая группа	штук/лет	3/7,6	3/8,7	3/2,6	3 716,45 Р	1 467,02 Р	1 281,53 Р	4 288,21 Р	2 934,04 Р	4 288,21 Р	7 222,25 Р
	2	Верхняя костюмно-плательная группа	штук/лет	8/4,2	8/5,0	11/2,0	2 365,48 Р	4 505,67 Р	3 784,76 Р	13 010,11 Р	9 011,33 Р	13 010,11 Р	22 021,45 Р
	3	Белье	штук/лет	9/2,4	10/2,9	11/1,8	539,98 Р	2 024,92 Р	1 862,00 Р	3 299,87 Р	4 049,84 Р	3 299,87 Р	7 349,71 Р
	4	Чулочно-носовые изделия	пар/лет	7/1,4	4/1,9	6/1,3	149,55 Р	747,73 Р	314,83 Р	690,21 Р	1 495,45 Р	690,21 Р	2 185,66 Р
	5	Головные уборы и галантерейные изделия	штук/лет	5/5,0	4/5,6	4/2,8	1 217,08 Р	1 217,08 Р	869,34 Р	1 738,69 Р	2 434,17 Р	1 738,69 Р	4 172,85 Р
	6	Обувь	пар/лет	6/3,2	6/3,5	7/1,8	1 940,00 Р	3 637,50 Р	3 325,72 Р	7 544,45 Р	7 275,00 Р	7 544,45 Р	14 819,45 Р
	7	Школьно-письменные товары	штук/лет	3/1,0	3/1,0	27/1,0	406,95 Р	1 220,85 Р	1 220,85 Р	10 987,67 Р	2 441,70 Р	10 987,67 Р	13 429,37 Р
						ИТОГО непрод. товары в год	14 820,77 Р	12 659,03 Р	41 559,21 Р	29 641,53 Р	41 559,21 Р	71 200,74 Р	
						ИТОГО непрод. товары в месяц	1 235,06 Р	1 054,92 Р	3 463,27 Р	2 470,13 Р	3 463,27 Р	5 933,40 Р	

5. Общий бюджет модельной семьи

СТАТЬИ ЗАТРАТ СЕМЕЙНОГО БЮДЖЕТА					
№ п-п	Наименование затрат	Единица измерения		Описание расчета	Месяц
1	Проживание в (аренда, коммунальные услуги и содержание жилья)	руб.		расчет на отдельном листе	28 718
2	Затраты на ГСМ для автомобиля (пробег ~ 50 км в день, расход 10 литров на 100 км.)	литр	5	50 км в день, расход 5л./день	7 166
3	Текущее обслуживание автомобиля (замена тех. жидкостей, колодок и т.п., из расчета 60 % от ГСМ)	%	60	параметр взят из жизненного опыта	4 299
4	Капитальный ремонт автомобиля (из расчета 1 раз в год в размере 7% от стоимости автомобиля)	%	7	расчет по ценам госстатистики	3 989
5	Продукты питания	руб.		расчет по ценам госстатистики	28 726
6	Непродовольственные товары	руб.		расчет по ценам госстатистики	5 933
7	Медицинские услуги, лекарства, аптека	руб.		твердая цена	3 000
8	Досуг (один раз в неделю кино с детьми, кафе, встреча с друзьями, по 1500 рублей за выход, раз в год - выезд по региону, раз в 3 года - выезд за пределы региона)	руб.		расчет по ценам госстатистики	11 470
9	Резерв на непредвиденные затраты (5 % от расходов)	руб.		5%	4 665
10	Планные накопления (7 % от расходов)	руб.		7%	6 858
11	Минимально необходимый доход семьи из 3-х человек в месяц	руб.			104 825

6. Расчет заработной платы рабочего-строителя среднего разряда

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ОДНОГО ЧЕЛОВЕКО-ЧАСА РАБОЧЕГО-СТРОИТЕЛЯ

по состоянию на май 2020 г.

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ЧАСА					
1	Минимально необходимый доход семьи из 3-х человек в месяц				104 825
2	Количество рабочих часов в месяц				164,5
3	Заработная плата мужа в месяц				58 236
4	Заработная плата жены в месяц (из расчета 80% от заработной платы мужа)				46 589
5	Стоимость 1 часа работы мужа:				354

7. Справочно – для работы на бюджетных объектах средний разряд рабочего-строителя среднего разряда (4.0) оценивался в 290 рублей в час.

Оплата труда рабочих строителей по состоянию
На 2 квартал 2020 г.

Разряд работы	Стоимость чел. час, руб.	Разряд работы	Стоимость чел. час, руб.	Разряд работы	Стоимость чел. час, руб.
1,0	216.15	2,7	249.87	4,4	306.93
1,1	217.88	2,8	252.03	4,5	311.47
1,2	219.82	2,9	254.19	4,6	315.79
1,3	221.55	3,0	257.22	4,7	320.12
1,4	223.50	3,1	259.81	4,8	324.65
1,5	225.23	3,2	263.05	4,9	328.65
1,6	227.17	3,3	266.29	5,0	332.87
1,7	228.90	3,4	269.54	5,1	338.92
1,8	230.85	3,5	273.00	5,2	344.32
1,9	232.58	3,6	276.24	5,3	349.94
2,0	234.52	3,7	279.48	5,4	355.35
2,1	236.68	3,8	282.72	5,5	360.97
2,2	238.84	3,9	286.18	5,6	366.37
2,3	241.01	4,0	289.64	5,7	371.99
2,4	243.17	4,1	293.75	5,8	377.40
2,5	245.54	4,2	298.28	5,9	383.01
2,6	247.71	4,3	302.61	6,0	389.07